

دراسة جدوى ورشة ميكانيكا سيارات pdf



تستند دراسة جدوى ورشة ميكانيكا سيارات 2022 وفق معايير وشروط وآلية عمل هي كالاتي:

مدخلات المشروع	
الموقع	عقار بمساحة 200 متر مربع ضمن منطقة صناعية
المرافق	المياه -الكهرباء- الغاز
العمالة	فني ميكانيكي – فني كهربائي – عامل – مشرف
المنتج	صيانة وإصلاح ميكانيكا سيارات
خامات تنظيف سيارات	مناشف وصابون وسوائل تلميع وكافة المستلزمات
الآلات والمعدات	كمبرسور هواء-مسدس لفك الكفرات- عدة يدوية – رافعة سيارة – جهاز فحص سيارة

وتنقسم اعمال تجهيز الورشة إلى تكاليف ثابتة وتكاليف كتغيرة :

تكاليف متغيرة	عدد / مساحة	أجور شهرية	أجور سنوية
الموقع	200 متر مربع	3500 ريال	42000 ريال
المياه -الكهرباء- الغاز	-	500 ريال	6000 ريال
العمالة	6	15000 ريال	180000 ريال
مصاريف إدارية وتسويق	-	750 ريال	9000 ريال
خامات تنظيف سيارات	مناشف وصابون وسوائل تلميع	750 ريال	9000 ريال
المجموع			246,000 ريال



تكاليف ثابتة	عدد	تكلفة فردية	تكلفة إجمالية
تجهيزات المشروع	دهان – أرضيات خرسانية	-	5000 ريال
ديكورات وتصميمات	-	-	3500 ريال
لوحة إعلانية مضيئة	شراء وتركيب	2000 ريال	2000 ريال
جهاز تكييف	2	750 ريال	1500 ريال
مكتب وكراسي	مكتب + 6 كراسي	-	1500 ريال
ماكينة دفع آلي	1	900 ريال	900 ريال
جهاز كمبيوتر	2	1000 ريال	2000 ريال
منظومة كهربائية	منظومة للورشة كاملة	-	2500 ريال
مصدات وحوامل حديدية	2	3500 ريال	7000 ريال
جهاز رفع سيارات بقدرة تحميل 4500 طن	2	4500 ريال	9000 ريال
أدوات الميكانيكا	2	1100 ريال	2200 ريال
كمبروسر هوائي	1	1000 ريال	1000 ريال
منفاخ هواء	1	500 ريال	500 ريال
خرطوم غسيل سيارات	1	600 ريال	600 ريال
مسدس فك كفات	1	750 ريال	750 ريال
عدد ميكانيكية يدوية	2	450 ريال	900 ريال
جهاز فحص سيارات	1	3500 ريال	3500 ريال
المجموع			44,350 ريال

	مخرجات المشروع
صيانة وإصلاح ميكانيكا سيارات – غيار زيت – تنظيف فلاتر – غسيل سيارات	المنتج أو الخدمة



دراسة كافة المدفوعات والمصاريف والايرادات بالتفصيل :

الايرادات	متوسط قيمة الايراد الفردى	متوسط قيمة الايراد الشهرى	متوسط قيمة الايراد السنى	ملاحظات
خدمات كهربائية	60	7800 ريال	93,600 ريال	
خدمات فنية	50	7800 ريال	93,600 ريال	
غسيل سيارة من الخارج	30	6240 ريال	74,880 ريال	
غسيل سيارة من الداخل	25	5200 ريال	62,400 ريال	
مجموع الايرادات		27,040 ريال	324,480 ريال	قابل للزيادة حسب آلية العمل

رواتب وأجور	عدد	الراتب الشهرى	الراتب السنوى	ملاحظات
فنى كهرباء	1	2500 ريال	30,000 ريال	
فنى ميكانيك	1	2500 ريال	30,000 ريال	
عامل	3	6000 ريال	72,000 ريال	
مشرف	1	2500 ريال	30,000 ريال	
ايجار عقار	1	3500 ريال	42,000 ريال	ضمن منطقة صناعية
المجموع		17,000 ريال	204,000 ريال	

مصاريف إدارية	الكلفة الشهرية	الكلفة السنوية	ملاحظات
قرطاسية ولوازم مكتبية	35 ريال	420 ريال	
مصروفات هاتفية	50 ريال	600 ريال	
مواد خام	750 ريال	9000 ريال	
المجموع	835 ريال	10,020 ريال	

تكاليف الطاقة	تكاليف شهرية	تكاليف سنوية	ملاحظات
كهرباء	350 ريال	4200 ريال	
مياه	75 ريال	900 ريال	
غاز	75 ريال	900 ريال	
صيانة عامة	75 ريال	900 ريال	
المجموع	575 ريال	6900 ريال	

البند	التكلفة الشهرية	التكلفة السنوية	ملاحظات
رواتب وأجور	17,000 ريال	204,000 ريال	
مصاريف إدارية	835 ريال	10,020 ريال	
تكاليف الطاقة	575 ريال	6900 ريال	
المجموع	18,410 ريال	220,920 ريال	
احتياطي 5% من إجمالي التكاليف	920 ريال	11,046 ريال	
اجمالي التكاليف	19,330 ريال	231,966 ريال	



[illegible]

سنة 5	سنة 4	سنة 3	سنة 2	سنة 1	ربح 5 سنوات
%95	%90	%85	% 80	-	طاقة انتاجية
170000	155000	146000	122000	100315	صافي ارباح